

УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИИ «Выбери себе соседа»

1. Общие положения

1.1. Организатор: ООО ПКФ «Термодом»

440513, Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Засечное, ул. Радужная, дом № 1, оф. 32

тел.: 8 (8412) 37-25-77, 37-25-70, факс: 8 (8412) 37-25-82

ИНН 5838041075, КПП 582901001

р/счет №40702810448000016890

Банк ОТДЕЛЕНИЕ №8624 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Пенза

БИК 045655635

Корреспондентский субсчет № 30101810000000000635

ОГРН 1025801501274

ОКПО 49051954

1.2 Территория проведения – офисы продаж ООО ПКФ «Термодом», расположенные по адресам:

- Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Радужная д. 1;
- г. Пенза, ул. Московская, 107;
- г. Пенза, пр-т Строителей, 82.

1.3. Цель акции – привлечение внимания, формирование и поддержание покупательского интереса, стимулирование покупателей к покупке.

2. Содержание и порядок проведения акции

2.1. Акция проводится в отношении недвижимости ООО ПКФ «Термодом»: квартир в сданных домах в микрорайоне Город Спутник.

2.2. В период проведения акции при составлении договора путем выражения своей воли и согласия на составление договора на приобретение недвижимости от застройщика в офисе продаж лицу, рекомендовавшему покупателю приобрести квартиру, предоставляется льгота: коммунальные платежи (с учетом ХВС, ГВС, электроэнергии и газоснабжения), начисляемые за 12 месяцев с момента подписания договора, оплачиваются за счет средств холдинга «Термодом».

2.3 Срок проведения акции: с 01.10.17 по 31.12.17.

3. Условия участия в акции

3.1. Клиент, рекомендовавший покупателю приобретение квартиры, должен быть прописанным и/или собственником одной из квартир в доме, в котором покупатель приобретает квартиру, в том же подъезде.

3.2 Покупатель указывает клиента, рекомендовавшего приобретение квартиры, в устной форме в момент составления договора на приобретение недвижимости от застройщика в офисе продаж.

3.3 Участие в акции одного и того же клиента возможно при указании его в качестве рекомендовавшего покупку другим покупателям, приобретающим квартиру в доме, в котором клиент является собственником квартиры или имеет прописку (в том же подъезде).

3.4 Участие в акции оформляется с помощью договора в пользу третьего лица.

4. Порядок и сроки применения условий оплаты и скидок

4.1. Условия, представленные покупателю, применяются к выбранной квартире при заключении договора только при использовании следующих форм оплаты: ипотека, оплата 100% суммы договора или собственный кредит при первоначальном взносе 80%. При рассрочке льгота не рекомендовавшему не предоставляется.

5. Порядок информирования участников акции

5.1. Участие в акции означает ознакомление и полное согласие участника с настоящими условиями.

5.2. Участники могут ознакомиться с условиями акции в офисе продаж Организатора.

5.3. 1. Организатор оставляет за собой право в любое время в одностороннем порядке отменить акцию или изменить условия ее проведения полностью или в части, информация о чем размещается в средствах массовой информации или на сайте www.termodom-pnz.ru.

6. Дополнительная информация

6.1 Клиент, принимая участие в акции, дает согласие на обработку персональных данных.

6.2. Организатор оставляет за собой право отказать клиенту в участии в акции. Причиной отказа в участии в акции и (или) предоставлении скидки или иных льготных условий приобретения недвижимости могут стать любые действия клиента, которые привели, приведут или могут привести к затруднению работы сотрудников холдинга и причинению вреда деловой репутации компании:

- распространение в СМИ, сети Интернет, в том числе в социальных сетях заведомо ложной и необоснованной информации о застройщике, реализуемых им товарах и оказываемых услугах;
- действия, направленные на создание у потенциальных клиентов Организатора неправильного или негативного представления об Организаторе, реализуемых им товарах и оказываемых услугах и иные действия.

А также действия:

- необоснованное уклонение от принятия квартиры;
- предъявление исковых заявлений о несущественных недостатках, которые не влияют на качество объекта;
- осуществление самовольной перепланировки;
- нарушение условий ранее заключенных договоров о приобретении недвижимости и иные действия.

6.3 Проектные декларации на сайте <http://termodom-pnz.ru/>.

6.4 Предложение не является публичной офертой.