

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ АКЦИ**

**1. Общие положения**

1.1.  Организатор: ООО ПКФ «Термодом»

440513, Пензенская обл., Пензенский р-н, с. Засечное, ул. Радужная, дом № 1, оф. 32

тел.: 8 (8412) 37-25-77, 37-25-70, факс: 8 (8412) 37-25-82

ИНН 5838041075, КПП 582901001

р/счет №40702810448000016890

Банк ОТДЕЛЕНИЕ №8624 СБЕРБАНКА РОССИИ г. Пенза

БИК 045655635

Корреспондентский субсчет № 30101810000000000635

ОГРН 1025801501274

ОКПО 49051954

1.2 Территория проведения – офисы продаж ООО ПКФ «Термодом», расположенные по адресам:

·         Пензенская область, Пензенский район, с. Засечное, ул. Радужная д. 1;

·         г. Пенза, ул. Московская, 107;

·         г. Пенза, пр-т Строителей, 82.

1.3. Цель акции – привлечение внимания, формирование и поддержание покупательского интереса, стимулирование покупателей к покупке.

**2. Содержание и порядок проведения акции**

2.1. Акция проводится в отношении квартир, реализуемых строительным холдингом «Термодом» в микрорайоне Город Спутник (с. Засечное) согласно Приложению 1.

2.2. В период проведения акции при составлении договора, путем выражения своей воли и согласия на составление договора на приобретение недвижимости от застройщика в офисе продаж покупателю предоставляется возможность купить квартиру из списка в Приложении 1 по специальной цене.

*Дополнительные скидки не предоставляются. Акционная стоимость не фиксируется при участии квартиры из Приложения 1 в программе трейд-ин и при бронировании.*

2.3. Участие в акции одного и того же клиента возможно при повторном составлении договора, путем выражения своей воли и согласия на составление договора на приобретение недвижимости от Организатора.

**3. Условия участия в акции**

3.1.Чтобы стать участником акции и получить возможность приобрести квартиру по специальным условиям, необходимо в период с 01.04.2018 г. по 30.04.2018 г. составить договор, путем выражения своей воли и согласия на составление договора с ООО ПКФ «Термодом» на приобретение недвижимости из списка квартир в Приложении 1.

**4. Порядок и сроки  применения условий оплаты и скидок**

4.1 Условия, представленные покупателю, применяются к выбранной квартире при заключении договора с использованием следующих форм оплаты: оплата 100% суммы договора и ипотека, за исключением случаев с применением субсидирования от застройщика. При рассрочке и собственном кредите от застройщика скидка не применяется.

**5. Порядок информирования участников акции**

5.1. Участие в акции означает ознакомление и полное согласие участника с настоящими условиями.

5.2. Участники могут ознакомиться с условиями акции в офисе продаж Организатора.

5.3. 1. Организатор оставляет за собой право в любое время в одностороннем порядке отменить акцию или изменить условия ее проведения полностью или в части, информация о чем размещается в средствах массовой информации или на сайте www.termodom-pnz.ru.

**6. Дополнительная информация**

6.1 Клиент, принимая участие в акции, дает согласие на обработку персональных данных.

6.2.Организатор оставляет за собой право отказать клиенту в участии в акции. Причиной отказа в участии в акции и (или) предоставлении скидки или иных льготных условий приобретения недвижимости могут стать любые действия клиента, которые привели, приведут или могут привести к затруднению работы сотрудников холдинга и причинению вреда деловой репутации компании:

- распространение в СМИ, сети Интернет, в том числе в социальных сетях заведомо ложной и необоснованной информации о застройщике, реализуемых им товарах и оказываемых услугах;

- действия, направленные на создание у потенциальных клиентов Организатора неправильного или негативного представления об Организаторе, реализуемых им товарах и оказываемых услугах и иные действия.

А также действия:

- необоснованное уклонение от принятия квартиры;

- предъявление исковых заявлений о несущественных недостатках, которые не влияют на качество объекта;

- осуществление самовольной перепланировки;

- нарушение условий ранее заключенных договоров о приобретении недвижимости и иные действия.

6.3 Проектные декларации на сайте <http://termodom-pnz.ru/>.

6.4 Предложение не является публичной офертой.

**Приложение 1-**Акционный ассортимент.